



DOCUMENT DE TRAVAIL

Commission Affaires générales, Urbanisme, Mobilité, Voirie et Bâtiments Séance de travail du 17 novembre 2022

OBJET : AFFAIRES GENERALES

**Délibération relative à la conclusion d'un avenant n°1 au marché 1382/19 «
*Maîtrise d'œuvre requalification de la rue Victor Hugo et de la rue Racine à
Amboise*»**

Le marché 1382/19, notifié en date du 16 octobre 2019, a permis de confier au groupement SAFEGE (mandataire) / ATELIER ATLANTE / AGENCE MAES une mission de maîtrise d'œuvre privée en vue de la requalification des rues Racine et Victor Hugo à Amboise. Ce marché a été conclu pour un montant total de 32 900, 00 € HT soit 39 480, 00 € TTC toutes tranches comprises.

La rémunération forfaitaire d'un maître d'œuvre est habituellement fixée à titre provisoire, durant les phases dites « d'études » de la mission confiée, jusqu'à ce que puisse être établi le coût prévisionnel définitif des travaux. Ainsi, il revient aux parties au contrat de conclure un avenant en ce sens afin d'arrêter le coût prévisionnel définitif des travaux et de fixer le montant du forfait définitif de maîtrise d'œuvre.

Ainsi, au vu de l'évolution du projet souhaitée par l'équipe municipale actuelle (différente de celle ayant conclu le marché) tant dans son contenu que dans le travail d'études que cela a nécessité, l'équipe de maîtrise d'œuvre souhaite une revalorisation substantielle de sa rémunération, à hauteur de 106 308, 95 € TTC, soit une augmentation de 223% du montant initialement conclu. Par ailleurs, l'avenant n°1 a pour but d'acter le coût prévisionnel définitif des travaux à hauteur de 1 616 015,00 € HT en lieu et place des 500 000 € HT initialement convenus.